



Este documento tiene carácter informativo y no tiene valor jurídico. Habrá que acudir a los documentos de los instrumentos de planeamiento, a través del órgano competente, para obtener información con plena validez jurídica.

**Diligencia:** Para hacer constar que el presente texto consolidado se ajusta a las bases e instrucción para la redacción de textos consolidados de planeamiento urbanístico vigente, incluyendo todos los instrumentos de planeamiento urbanístico en vigor sin introducir ningún cambio respecto a las determinaciones de carácter normativo de los instrumentos de planeamiento consolidados, habiendo sido supervisado por los Servicios Técnicos del Ayuntamiento.

**USOS DEL SUELO**

SUELO URBANO RESIDENCIAL	
[Red]	Núcleo Histórico
[Red]	Ensanche
[Red]	Extensión
[Light Red]	Baja Densidad
[Light Red]	Baja Densidad Plurifamiliar

**SUELO URBANO INDUSTRIAL**

[Grey]	Núcleo Industrial
[Light Grey]	Polígono Industrial

**SUELO URBANIZABLE RESIDENCIAL**

[Yellow]	Ensanche
[Light Yellow]	Extensión
[Light Yellow]	Baja Densidad
[Light Yellow]	Baja Densidad Plurifamiliar
SUELO URBANIZABLE INDUSTRIAL	
[Light Grey]	Polígono Industrial

**SUELO NO URBANIZABLE**

[White]	No urbanizable
[Green]	Pa Protección agrícola
[Brown]	Ph Protección Horts i Alqueríes
[Yellow]	Ps Protección Sistemas
[Light Green]	T Industrial Transitoria

**DOTACIONES PÚBLICAS**

EQUIPAMIENTO METROPOLITANO	
[Yellow]	Comunicaciones
[Grey]	Transporte
EQUIPAMIENTO LOCAL	
[Blue]	Dotaciones locales
[Green]	Zonas verdes
[Light Blue]	Servicios urbanos

**RED PRIMARIA**

[Green]	Parque público
[Light Green]	Reserva de zonas verdes
[Yellow]	Docente
[Cyan]	Deportivo
[Blue]	Servicios urbanos

**DELIMITACIONES**

[Black Line]	Término municipal
[Thin Black Line]	Suelo urbano
[Dashed Black Line]	Suelo urbanizable



**TEXTO CONSOLIDADO DE PLANEAMIENTO**

PLANO	Nº PLANO
<b>ORDENACIÓN PORMENORIZADA. ALTURAS DE LA EDIFICACIÓN</b>	<b>P.h-1.2</b>
EQUIPO REDACTOR	FECHA
AUS-ARQUITECTOS, S.L.P.	MAYO 2023
VÍCTOR GARCÍA GIL, Arquitecto	ESCALA
1:1.000	

